

Si vous souhaitez devenir "Correspondant TRANSENTPREPRISE", retournez ce bulletin d'adhésion complété, signé et accompagné de votre règlement et d'un extrait K Bis d'inscription au RCS ou d'une attestation d'affiliation à l'URSSAF

CONCEPT ET FONCTIONNEMENT DE TRANSENTPREPRISE

Le concept

Transentreprise est :

- Une marque déposée à l'Institut National de la Propriété Industrielle et appartenant à la Chambre de Commerce et d'Industrie Auvergne – Rhône Alpes
- Un service géré par les Chambres de Commerce et d'Industrie et les Chambres de Métiers et de l'Artisanat en partenariat avec les professionnels de la transmission (notaires, agents immobiliers, experts comptables, avocats).

Ce réseau a pour objectif de faciliter la transmission des entreprises et des droits au bail. Il vise également à promouvoir l'esprit d'entreprendre et à conseiller cédants et repreneurs dans leur projet.

Le fonctionnement

Trois fichiers sont gérés dans le cadre de Transentreprise : Offres de Vente, Repreneurs, Observatoire des prix de vente.

Offres de vente

Le réseau Transentreprise assure la promotion des entreprises à reprendre pour faciliter le rapprochement entre les offres et les demandes.

Fonctionnement :

- La promotion de l'offre est gratuite pour le cédant qui la communique par l'intermédiaire d'un «Correspondant» Transentreprise.
- L'inscription d'une offre est conditionnée à l'**établissement d'un pré-diagnostic validé par le cédant et son mandataire** (formulaire en ligne dans l'Espace Réseau des sites internet www.transentreprise.com).
- L'offre de vente est diffusée sur les supports de promotion Transentreprise : **site portail www.transentreprise.com**. Pour augmenter la visibilité de l'annonce, elle peut également être publiée sur des sites Internet partenaires.
- La **durée de diffusion est limitée à un an** avec possibilité de renouvellement.
- L'offre peut être illustrée par des photos ou une vidéo et complétée par un descriptif du territoire.

Repreneurs

Ce fichier recense les coordonnées et les caractéristiques des projets des repreneurs identifiés par le réseau interrégional Transentreprise.

Il est consultable sur l'Espace Réseau du site www.transentreprise.com.

Les repreneurs inscrits peuvent être contactés par les Correspondants professionnels qui souhaiteraient leur proposer des affaires à reprendre.

Observatoire des prix de vente

L'observatoire des prix de vente s'enrichit quotidiennement des cessions enregistrées par Transentreprise.

Cet observatoire sert à :

- connaître la valeur des affaires,
- mesurer l'évolution des prix pour une activité donnée.

Il est consultable sur l'Espace Réseau.

DEVENIR CORRESPONDANT TRANSENTREPRISE

Le statut de "**Correspondant Transentreprise**" est attribué aux professionnels acceptant les conditions d'adhésion et les règles de fonctionnement précisées ci-dessus.

Engagements du réseau

Transentreprise :

- Met en oeuvre les moyens nécessaires pour promouvoir les "Correspondants" professionnels (diffusion de leurs coordonnées sur les sites du réseau Transentreprise).
- Met à la disposition des "Correspondants" l'intranet **Espace Réseau** du site www.transentreprise.com (accès par code utilisateur et mot de passe).

Cet intranet permet aux professionnels de :

- consulter l'Observatoire des prix de vente interrégional,
- sélectionner, à l'aide d'un moteur de recherche multicritères, les coordonnées de repreneurs ayant contacté Transentreprise.
- accéder au formulaire pré-diagnostic en ligne,
- visualiser les informations complémentaires des offres de vente qu'ils diffusent et de signaler une modification,
- prendre connaissance des statistiques de consultation du site,
- télécharger des documents statistiques sur le marché de la transmission.

Engagements du Correspondant

Le "Correspondant" professionnel s'engage à :

- S'acquitter d'une cotisation annuelle (détail ci-après).
- **Compléter, en accord avec le cédant, un formulaire pré-diagnostic.** Ce formulaire est obligatoire pour la diffusion d'une offre de vente sur les supports de promotion Transentreprise. Il doit être complété en ligne sur l'Espace Réseau du site www.transentreprise.com.

Tous les renseignements portés sur ce formulaire demeurent confidentiels.

Ils peuvent être utilisés par les organismes consulaires à des fins statistiques de manière anonyme.

Seuls les textes d'annonces, le prix de vente et les coordonnées du mandataire sont diffusés. Avec l'accord du cédant et du mandataire, des illustrations (photos et vidéo de l'établissement à céder) peuvent accompagner l'offre sur le site Internet.

- **Vérifier la validité des informations** portées sur le formulaire pré-diagnostic.
- Diffuser un texte d'annonce avec : description de l'entreprise et de son environnement, surfaces (classement, nombre de chambres et de couverts pour les CHR), CA, EBE, effectif, loyer annuel et prix de vente...
- Informer Transentreprise de toute modification concernant l'offre de vente (prix, texte d'annonce, CA, adresse du vendeur...).
- Prévenir Transentreprise des ventes réalisées afin de mettre à jour le fichier des Offres de vente et d'enrichir l'Observatoire des prix de vente.
- Faciliter la mise en relation entre le cédant et le repreneur potentiel.
- **Répondre systématiquement et dans des délais raisonnables aux demandes de mise en relation déposées par les repreneurs** potentiels sur le site www.transentreprise.com. Le correspondant est alerté instantanément par mail de ces demandes de mise en relation.
- **Communiquer au repreneur toute information utile au montage de son projet** de reprise (descriptif de l'affaire, bail commercial, documents comptables, conformité aux normes...).

Le "Correspondant" peut diffuser les offres de vente qu'il détient en portefeuille sous réserve qu'elles ne soient pas déjà enregistrées par l'intermédiaire d'un autre Correspondant.

CONDITIONS FINANCIÈRES D'ADHÉSION

**Pour 2019
la cotisation s'élève à 240 € TTC par département**

Possibilité de diffusion des offres sur 4 départements :
Charente/Deux-Sèvres/Charente-Maritime et Vienne pour 348 € TTC

Je soussigné(e) Mme, M.
Raison sociale
Adresse
Téléphone Fax
Email

Ai pris connaissance des modalités de fonctionnement du réseau et accepte l'ensemble des conditions mentionnées,

Souhaite adhérer au réseau **transentreprise**

- pour le département de
- pour les 4 départements suivants : Deux-Sèvres, Vienne, Charente-Maritime et Charente

Date

Signature

Cachet de l'entreprise

Merci de bien vouloir nous retourner ce bulletin avec votre paraphe sur chaque page, votre signature et le cachet de votre société sur la 3ème page accompagné de :

- votre **règlement** (à l'ordre de la CCIRS),
- **un extrait K Bis d'inscription** au registre du commerce et des sociétés
- **ou une attestation d'affiliation à l'URSSAF**

A envoyer à : **Céline DESRENTES – CCIRS**
La Corderie Royale
BP 20129
17306 ROCHEFORT Cedex